

* RSD

Företaget

RSD Retail & Shopping Centre Development AB grundades mars 1997 av vd Anders Ekwall. Vi ser varje kund/uppdrag som en potentiell möjlighet till företagets fortsatta framtida utveckling och framgång. Kunskap, ödmjukhet och kreativitet är några av de ledord som vi vill skall känneteckna såväl vårt förhållningssätt som den slutprodukt vi levererar.

Affärsidé

Insikt

Vi erbjuder strategisk rådgivning och utveckling av handelsplatser för en framgångsrik och säker tillgångsförvaltning.

Mervärde

Vi medverkar till att skapa god lönsamhet och värdetillväxt för fastighetsägare och detaljhandel.



Vi erbjuder

- 1. Strategisk rådgivning**
- 2. Projektledning utveckling**
- 3. Kommersiell förvaltning**
- 4. Transaktioner**



1. Strategisk rådgivning

Vi fokuserar på en maximal köppplevelse för konsumenterna, något som leder till en optimal avkastning och därmed hög värdetillväxt för fastighetsägaren.

Tjänster

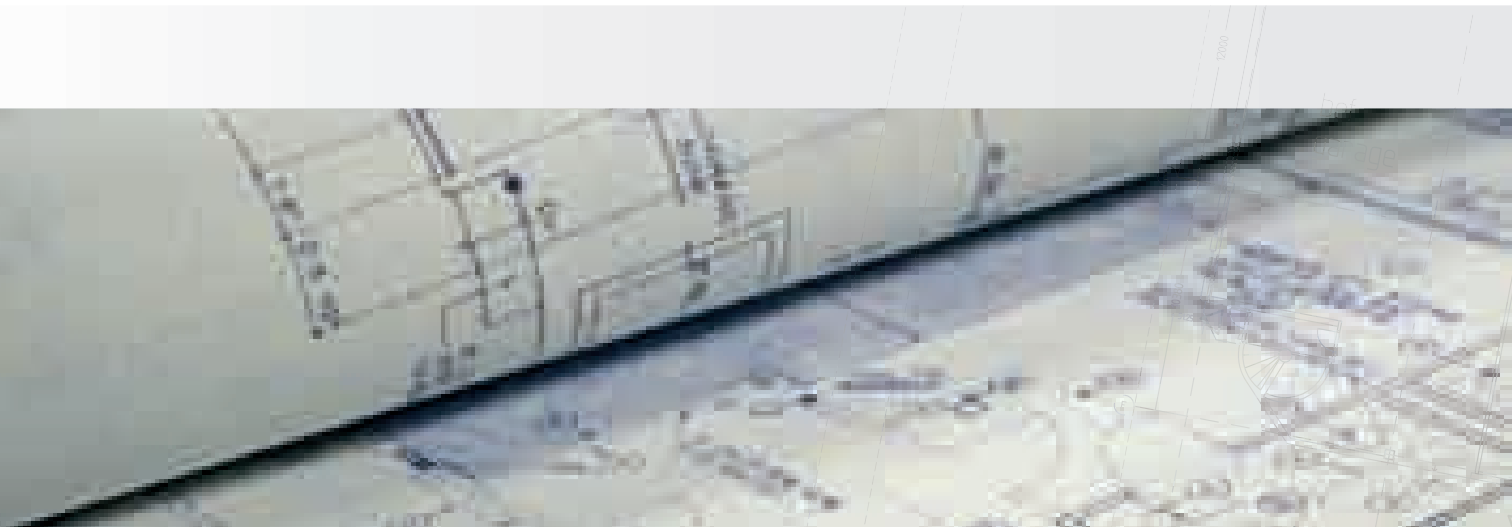
- Marknad- och fastighetsanalys
- Handelsutredningar
- Kommersiell tillgångsförvaltning
- Projektledning
- Strukturaffärer
- Kommunikationsplattform/marknadsföringsstrategi



2. Projektledning utveckling

Tjänster

- Marknadsanalys
- Affärsplan
- Konceptualisering/profil /identitet
- Lokal/funktionsplanering
- Projektekonomi/intäktskaryl
- Kommersiell design/arkitektur
- Projektmarknadsföring
- Uthyrning
- Byggprojektledning
- Marknadsplanering
- Lansering/marknadskommunikation
- Organisation kommersiell förvaltning
- Uppföljning



3. Kommersiell förvaltning

I syfte att säkerställa handelsplatsens kommersiella kvalitet och utveckling utifrån mätbara mål på en identifierad marknad.

Marknadskoordination

- Marknad/omvärldsanalys
- Varumärkesprofilering/positionering
- Strategisk Marknadsplanering/budget
- Kundrelationsarbete
- Information
- Koordination media
- Organisation
- Resultatuppföljning



4. Transaktioner

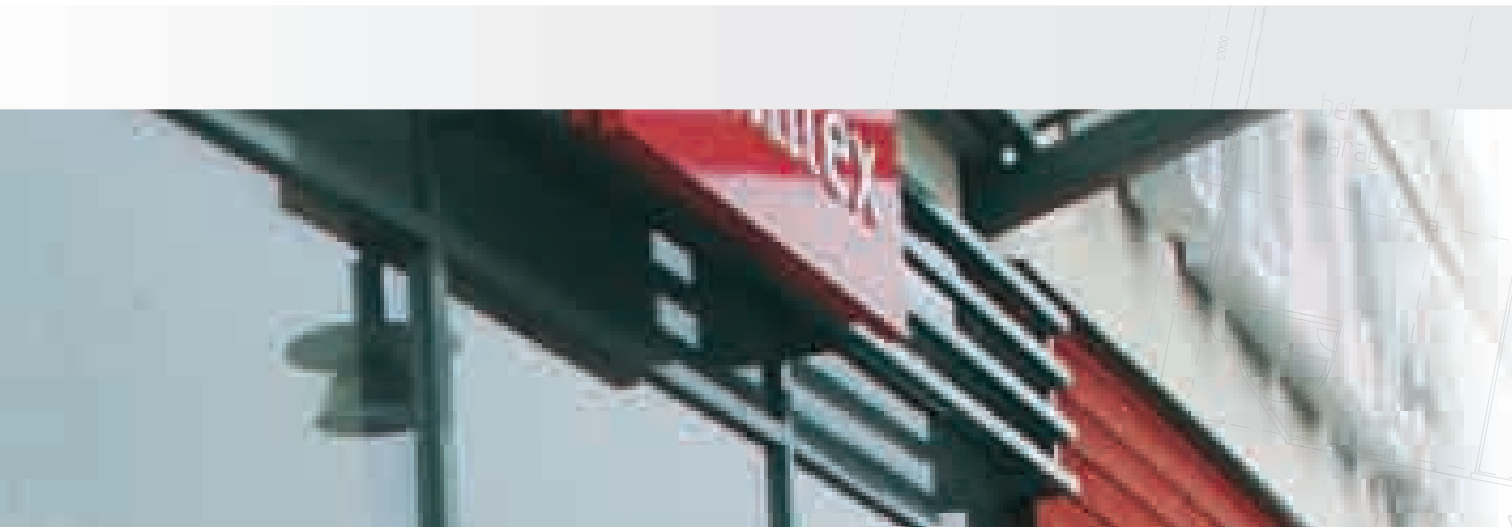
Rådgivning vid strukturaffärer

Vårt breda nätverk, partnerskapet med våra uppdragsgivare och våra medarbetares tidigare erfarenheter av den internationella fastighetsmarknaden är grunden för att RSD kan tillföra viktig kompetens till de uppdragsgivare, som även vill omstrukturera sitt fastighetsbestånd.

Vi märker idag att många fastighetsägare renodlar sina fastighetsbestånd både geografiskt och förvaltningstekniskt. Det finns också en tendens att allt fler nischbolag etableras med fokus på fastigheternas kommersiella funktion, så kallat Asset Management.

Tjänster

- Fastighetsanalys
- Marknadsanalys
- Intäkt och kostnadsanalys
- Köprådgivning



Pågående projekt

Läs mer om våra pågående projekt på vår hemsida: www.rsd-retail.se under pågående projekt.

Uthyrningsprojekt

Vi kan förmedla ett flertal bra lägen inom olika projekt för detaljhandelsmarknaden. Kontakta oss gärna för mer information, eller läs mer på respektive projekts hemsida under pågående projekt.



Vi utvecklar Sveriges detaljhandel genom att fokusera på en maximal köppplevelse som syftar till att skapa en kapitalstark fastighet för våra uppdragsgivare.

Vår storlek innebär att vi kan erbjuda ett flexibelt arbetssätt med kunden i fokus. Samtidigt är vi tillräckligt många med bred kompetens för att hantera komplexa projekt med totalansvar. Resultatet bygger på dialogen med våra uppdragsgivare och den kreativitet samarbetet skapar.



Tegnérgatan 3, 111 40 STOCKHOLM
Tel + 46 (0)8 54 54 78 50, Fax +46 (0)8 54 54 78 60
info@rsd-retail.se • www.rsd-retail.se

